

РЕБРАЧИН ТРЖНИ ЦЕНТАР

ПОДИГАО ТЕНЗИЈЕ

- Жељко Ребрача: Сви ћемо имати користи од изградње објекта
- Предузетници: Четворомесечна штета због радова
- Градоначелник Јовић: Ономогућити саботирање изградње објекта

Предузетници из Париске улице иницијали су састанак са надлежним општинским службама да би изразили незадовољство због најављеног затварања улице за саобраћај због радова на изградњи Тржног центра инвеститора Жељка Ребраче. Предузетници сматрају да ће овим погезом бити угрожено нормално пословање 86 фирми са 230 запослених. Не спорећи да је граду потребан овакав објекат, уместо планираних, предложили су неколико алтернативних решења. Истакли су да ће за четири месеца колико ће радови трајати, бити принуђени да плаћају све дажбине, а да ће им промет бити знатно смањен.

предузетницима.

Представник градилишта ("Будућност" из Новог Сада), Стојан Бубњевећ, рекао је да пешачки саобраћај неће бити угрожен.

у граду одвија максимално безбедно. У време затварања саобраћаја у делу Париске улице, прећи ће се на физичку регулацију саобраћаја.

Дан након састанка, на конференцији за новинаре, градоначелник Душан Јовић је изразио незадовољство због одржавања овог састанка, сматрајући да до њега уопште није требало да дође.

У "Службеном листу града Сомбора" у марту је објављена одлука која се односи на План детаљне регулације централне зоне – Венац, са наменом – Мешовити градски центар под заштитом. План је основа



Жељко Ребрача



Душан Јовић

НОВИ РЕЖИМ САОБРАЋАЈА

Измена саобраћајног режима у време извођења радова биће регулисана Планом техничке регулације саобраћаја. У Доситејевој улици се мења смер саобраћаја, биће отворен правац уз Галерију "Милан Коњовић" према Тргу цара Лазара како би се избегло загушење на семафору код Хотела "ИнтерНацион". Део Париске улице из правца Венац Степе Степановића до градилишта углавном ће се користити за потребе извођача радова, али и за снабдевање пословних објеката који гравитирају том делу улице. Други део Париске улице ће тако бити двосмеран, до границе градилишта. Паркирање неће бити дозвољено. Фактички, нема затварања улице, него ће једино фронт испред самог градилишта у дужини од око 50 метара, бити затворен. Возила ће моћи саобраћати од тога дела и до тога дела, јер ће саобраћај бити двосмеран. Тротоар ће целом дужином улице бити у функцији – објаснио је нови саобраћајни режим у овим улицама, градоначелник Јовић.

Објекат ће се градити три-четири месеца, рок је 1. новембар за окончање свих радова, али бисмо улицу могли отворити за саобраћај месец дана раније – проценио је Бубњевећ.

СТО НОВИХ РАДНИХ МЕСТА

Према речима Пауле Вукашиновић, начелнице Одељења за комуналне послове, радови се изводе у потпуности према важећој

за изградњу овог дела града и предвиђа максимални индекс заузетости парцеле (100 одсто), што је Ребрача и испоштовао. У том случају обавезна је изградња подземне гараже и кровне баште на минимуму 50 одсто површине крова. Ребрача ће изградити објекат П+3 са равним кровом, тако да је у потпуности испоштовао правила која је Скупштина града одредила за тај део града – рекао је Јовић.

Термин затварања и период у којем ће улица бити затворена дефинисани су динамиком извођења радова и о томе ће јавност бити благовремено обавештена.

Објекат би потпуно требало да буде завршен у октобру. Груби радови због којих се предузимају ове мере биће окончани у августу. Апелујем на све предузетнике да схвате да ће та

инвестиција донети Сомбору 100 нових радних места, а инвестиција је вредна 6-7 милиона евра. Учинићу све у складу са прописима да се ова инвестиција заврши. Ако неко из својих личних интереса жели да саботира овакав објекат, учинићу све да то спречим. Важно је да Сомбор добије такав центар, ("Меркатора" нема до Суботице и Новог Сада) и сви ти објекти у Париској улици ће тиме добити, јер ће бити на најатрактивнијем, а вероватно и на најфреквентнијем месту у граду – рекао је Јовић истакавши да је могућ договор са предузетницима у вези са евентуалним умањењем њихових дажбина.

С. Мишић

POKRAJINA PODRŽALA
PROJEKAT

- Укупна вредност радова 15,2 милиона динара

У петак, 3. априла, у просторијама VP "Zapadna Bačka" из Sombora, представљен је програм revitalizacije područja "Široki rit" i Specijalni rezervat prirode "Gornje Podunavlje". Представљанје подручја организовано је од стране VP "Zapadna Bačka" уз помоћ Управљања Резервата и Републичког завода за заштиту природе. Састанку су присуствовали: др Слободан Пузовић, покрајински секретар за заштиту животне средине и одрживи развој, Душан Јовић, градоначелник Sombora, представници Gradske uprave, Републичког завода за заштиту природе, ЈР "Vojvodinašume" и ЈVP "Vode Vojvodine".

VP "Zapadna Bačka" проширује своју делатност програмима заштите природе од којих је један управо revitalizacija područja "Široki rit". Dokumentaciju је израдila VP "Zapadna Bačka" у сарадњи Управљања Резервата и Републичког завода за заштиту природе, док је радове извело истоимено предузеће.

За завршетак радова на revitalizaciji područja "Široki rit" који се налази у саставу Specijalnog rezervata prirode "Gornje Podunavlje", потребно је 11,3 милиона динара. Program за revitalizaciju "Širokog rita" заснива се на ideji да се целокупни водни режим површинских и подземних вода, као и водно-ваздушни режим, prilagodi

потребима живог света карактеристичног за влажна станишта. Projektom је обухваћено подручје површине 6,94 хектара, а укупна вредност радова износи 15,2 милиона динара. Због величине инвестиције, планирано је да се ради у fazama. У току прошле године ЈVP "Vode Vojvodine" и Покрајински секретаријат за заштиту животне средине и одрживи развој обезбедили су четир милиона динара за ископ дела доводног канала и ископ дела акваторије и формирање острва. Planirani radovi су стали док се не обезбеди остатак потребног новца.

Покрајински секретаријат за заштиту животне средине и одрживи развој подржава у потпуности овај пројекат. Не знам да ли ће се он завршити до краја године, али можете очекивати наш максимални допринос. Zainteresовани смо да nastavimo finansiranje. Imamo одређена средства nemenjena за ово подручје, али то нису само активности за "Široki rit". Oдређена средства ћемо сигурно издвојити, али надлежно министарство има много већи буџет за ту намену и то треба да се искористи што пре. I покрајински фондови издвајају средства за заштиту животне средине, а треба sagledati и могућност pristupa međunarodnim fondovima – рекао је, између осталог, Puzović.

С. М.

ГРАДСКО ВЕЋЕ У ОКВИРУ МЕРА ШТЕДЊЕ ОДРЕДИЛО
ДИНАМИЧКИ ПЛАН ПОТРОШЊЕ

КРИЗА КРЕШЕ БУЏЕТ

- У првом кварталу ове године буџетски приходи су номинално мањи за 60 милиона динара у односу на 2008. годину

У оквиру мера штедње, чланови Градског већа Сомбора на седници одржаној у понедељак, 6. априла, донели су динамички план извршења Одлуке о буџету. Према објашњењу Весне Жигић, начелнице Одељења финансија Градске управе, извесно је да планирани приходи буџета неће бити остварени, па је потребно ограничити потрошњу буџетских средстава.

Утицај глобалне кризе се рефлектује и на буџет града Сомбора. Мере Владе Републике Србије утицаће на смањење уступљених прихода локалне самоуправе. У првом кварталу ове године приходи су номинално мањи за 60 милиона динара у односу на исти период прошле године – рекла је начелница Жигић, додајући да се у фебруару ове године први пут догодило да републички трансфери касне.

У прва три месеца ове године остварени су укупни приходи од 291,7 милиона динара, што је 18,24 одсто од укупно планираног буџета. Динамички план предвиђа извршење 78 одсто буџета града и то у првом кварталу остварених 18 одсто и у наредна три квартала по 20 одсто извршења.

Према закључку Градског већа, обавезују се директни корисници буџетских средстава да у складу са роковима и методологијом коју прописује локални орган управе надлежан за финансије, донесу своје кварталне динамичке финансијске планове за извршавање расхода и задатака за буџетску годину по приоритетима, а то су обавезе утврђене законским прописима на постојећем нивоу и минимални стални трошкови неопходни за несметано функционисање корисника.

Закључком је, такође, дефинисано да ће се првим ребалансом буџета за 2009. годину извршити усаглашавање буџетских расхода и издатака са проценом остварења прихода и примања града за текућу годину.

Заменик градоначелника Вељко Стојновић, рекао је да би буџет Сомбора могао остати ускраћен за око 300 милиона динара, што је, по његовим речима, огроман новац за локалну самоуправу.

Ако мере Владе Србије буду такве да се велики део терета свали на локалне самоуправе, онда то више није у сфери ребаланса већ ћемо морати да размислимо о доношењу новог буџета града – забринуто је прокоментарисао Стојновић.

Градско веће прихватило је програме рада јавних установа за 2009. годину. Скупштина града на усвајање упућени су програми рада Градске библиотеке "Карло Бијелички", Народног позоришта, Галерије "Милан Коњовић", Историјског архива, Градског музеја, Културног центра "Лазар Костић", Спортског центра "Соко", Туристичке организације града и Центра за социјални рад.

На седници је донета одлука о издавању у закуп дела грађевинског земљишта у индустријској зони фирми „Фиорано“, чиме је омогућено спајање парцела за изградњу пословно-производног објекта. Градско веће задужило је Одељење за комуналне послове да сачини анализу изградњених објеката и објеката у изградњи у периоду од 2004. до 2008. године на територији града Сомбора, као и да припреми информацију о имовинско-правном статусу домова културе у насељеним местима.

Н. Ж.

ОСЛОБОДИТЕ НАС
ДАЖБИНА!

Није етички да се ради на уштрб других. Апелујем да се улица не затвара. Од приватника из Париске улице држава узима бар 20 милиона месечно за таксе, порезе и друге дажбине. Наредне године радиће се "Екран", можда још нешто, и да ли ће се и тада затварати улица? Како ћемо плаћати запослене? - упитао је Драган Јовановић (Апотека "Златни лав").

Лука Милановић (Кафе "Галерија") предложио је да у време градње објекта општина ослободи предузетнике плаћања дажбина.

Имамо законско и уставно право на рад. Да ли треба да затворим фирму док се радови не заврше? Како ће људи довозити телевизор до радње? Где да паркирају аутомобиле? - упитао је Филип Новаковић, власник ТВ сервиса.

Чуле су се и примедбе на рачун одржавања чистоће улице. Власници бутика тврде да је роба у бутицима пожутела, а да Париска улица ниједном није опрана, док предузетници плаћају и одвожење смећа и све дажбине.

Жеља ми је да саградимо Тржни центар на 9.500 квадратних метара који ће закупити "Меркатор". Тражим од вас разумевање, јер и ја вас разумем. Није само мој интерес у овом послу и мислим да ћемо сви добити изградњом оваквог објекта. Није ми била идеја да се Париска улица затвори, али због безбедности и због измештања трафо-станице, морамо наћи одговарајуће решење. Ако сада нешто и изгубите, од 1. новембра ћете то вероватно надокнадити – одговорио је кошаркашки ас Жељко Ребрача незадовољним



Предузетници на састанку

планској регулативи, а део улице мора да буде затворен због измештања трафо-станице и постављања крана. Милош Петровић, командир Саобраћајне полиције, истакао је да је техничка регулација саобраћаја у надлежности локалне самоуправе и да ће се полиција трудити да се саобраћај

ШЕСТ МЕСЕЦИ "НАТЕЗАЊА"

Покушавам нешто да урадим за овај град, да помогнем. Има сам милион других планова које сам хтео да реализујем, али нисам имао разумевања. Волим овај град, рођен сам у Пригревци и не желим да гратим у Новом Саду или Београду. Ја могу да живим и без овога, није то проблем, али желим овде нешто да оставим. Са овим објектом "натежем" се већ шест месеци. Не желим да неко погине и градилиште мора да буде безбедно и уређено по прописима – обратио се Ребрача предузетницима.